Città Metropolitana di Messina

Stazione Appaltante : Città Metropolitana di Messina

Lavori di : MESSA IN SICUREZZA SCALA ESTERNA DI EMERGENZA E REVISIONE DELLE COPERTURE A TETTO DEL LICEO SCIENTIFICO "ARCHIMEDE" NEL COMUNE DI MESSINA

Impresa : DIELLE COSTRUZIONI SRLS

STATO FINALE DEI LAVORI

TRATTATIVA MEPA in data 14/09/2021, n. 1805718

Mod. Vol.

Importo Progetto Originario (comprese somme a disposizione Amm.ne)	€	110.155,47
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	22.076,37
Importo lavori a base d'asta	€	88.079,10
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 20%	€	92.539,65
Importo ribasso d'asta	€	17.615,82
Importo cauzione definitiva (% importo contrattuale)	€	
Importo cauzione definitiva svincolabile (mx. 75%)	€	

PER SPESE TECNICHE, così distribuite : -	Tempi	
	Data della consegna	27/10/21
	Data di inizio dei lavori	27/10/21
	Data di fine lavori	13/01/22
	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	
	I lavori rimasero sospesi	-
	o prorogati per gg.	-
	Per cui la nuova	-
	scadenza del tempo utile	-
	Giorni impiegati in più	-
	Giorni impiegati in meno	-
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE € -		

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
		LAVORI A MISURA			
1	21.1.23.	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e ml	180,00	4,27	768,60
2	21.5.14.	Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero.- per ogni m² di mq	20,00	23,80	476,00
3	21.5.17.	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con mq	80,00	29,10	2.328,00
4	12.4.1.4.	Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con mq	15,00	37,12	556,80
5	15.4.13.2.	Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi ml	60,00	26,34	1.580,40
6	21.1.11.	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. mqxcm	189,00	3,94	744,66
7	21.3.1.1.	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del mq	27,00	93,59	2.526,93
8	9.1.7.	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con mq	195,00	24,62	4.800,90
9	9.1.9.1.	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni mq	195,00	19,09	3.722,55
10	21.1.16.	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi			
		A RIPORTARE			17.504,84

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			17.504,84
		il trasporto a rifiuto ed			
			mq 72,96	15,78	1.151,31
11	A.P.01	Fornitura e collocazione di grondaia in lamiera zincata spessore mm 10/10, a semplice sagomatura, dello sviluppo non inferiore a 120 cm compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie			
			ml 120,00	64,00	7.680,00
12	2.2.1.2.	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il			
			mq 40,50	31,21	1.264,01
13	8.1.4.2.	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 60, verniciati a polvere, colore			
			mq 72,96	473,42	34.540,72
14	8.4.5.	Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.3.1, 8.3.2, per la fornitura e collocazione di			
			mq 72,96	41,75	3.046,08
15	9.1.2.	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm)			
			mq 150,00	20,40	3.060,00
16	9.1.5.	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in opera con cazzuola			
			mq 150,00	16,77	2.515,50
17	12.1.18.	Fornitura e posa in opera impermeabilizzazione a faccia vista, composta da elastomero di poliuretano monocomponente di spessori 2÷3 mm, di tetti, balconi, scale esterne, traspirante (certificazione			
			mq 454,50	24,23	11.012,54
18	21.1.7.	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di			
			mq 3,36	18,98	63,77
19	10.1.4.2.	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, stuccate, ludicate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti			
			mq 3,36	152,15	511,22
20	11.1.2.	Tinteggiatura per interni con pittura anticondensa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa,			
		A RIPORTARE			82.349,99

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
		RIPORTO			82.349,99
		pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti idonea in			
		mq	905,00	5,66	5.122,30
21	11.3.1.	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a			
		mq	3,89	15,16	58,97
22	21.1.25.	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi			
		mc	13,50	32,26	435,51
23	26.1.1.1.	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50			
		mq	1.856,05	7,81	14.495,75
24	26.1.3.	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.- per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base.			
		mq	1.856,05	3,58	6.644,66
25	26.1.32.	Transenna modulare di tipo prefabbricato per delimitazione zone di lavoro per la sicurezza dei lavoratori, per passaggi obbligati, ecc, delle dimensioni minime cm 200x110, costituita da struttura			
		cad	6,00	47,16	282,96
26	26.1.33.	Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono			
		ml	30,000	3,30	99,00
27	26.1.46.	Imbracatura fissa di sicurezza a norma UNI EN 361 con 2 punti di aggancio: dorsale a D in acciaio zincato e sternale tramite anelli a nastro da collegare con moschettone - Cinghie in poliestere da			
		cad	3,00	57,50	172,50
28	26.3.1.6.	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora			
		cad	2,00	12,30	24,60
29	26.6.1.	Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino			
		cad	4,00	9,78	39,12
30	26.6.10.1.	Guanti dielettrici in lattice naturale, categoria III di			
		A RIPORTARE			109.725,36

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale
		RIPORTO			109.725,36
		rischio, marchio di conformità, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso			
		cad	19,00	3,45	65,55
31	26.6.13.	Cuffia antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni			
		cad	4,00	3,95	15,80
32	26.6.2.	Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti			
		cad	4,00	16,10	64,40
33	26.6.6.	Maschera di protezione contro le polveri non nocive fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi:l'uso per la durata dei lavori; la verifica			
		cad	8,00	1,02	8,16
34	26.6.8.	Guanti di protezione dal freddo, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi per il freddo con resistenza al freddo convettivo e da contatto, forniti dal datore di lavoro e			
		cad	8,00	2,30	18,40
35	26.6.7.	Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termici con resistenza al calore da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore			
		cad	5,00	3,65	18,25
36	26.6.4.	Maschera per protezione chimica, a norma UNI EN 149 FFP2, da liquidi, solidi e da polveri tossiche, fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono			
		cad	15,00	2,65	39,75
37	26.5.2.	Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato			
		cad	2,00	89,70	179,40
					110.135,07
		A RIPORTARE			110.135,07

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€	110.135,07	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	22.072,28	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	88.062,79	
Il ribasso d'asta del 20% su € 88.062,79	€		17.612,56
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€		70.450,23
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		22.072,28
Lavori a misura al netto	€		92.522,51
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		**92.522,51**
Primo certificato di pagamento	€		92.059,90
Rimanenza da pagare all'Impresa	€		**462,61**

Messina, 19/01/2022

Il Direttore dei Lavori
Arch. Domenico Calarco

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Rosario Bonanno

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA